

## 「空き家バンク」登録カード

|             |  |  |   |
|-------------|--|--|---|
| 登録番号 (物件番号) | R7-002   | 分類   | <input type="checkbox"/> 建物 <input type="checkbox"/> 土地             |
| 所在地         | 鳥羽市菅島町   |  |   |
| 賃貸・売却の別     | ■売却 希望価格 100万円程度 (要相談)<br><input type="checkbox"/> 賃貸 希望家賃 万円程度/月額 (別途諸経費有り)<br>※どちらでもよい場合は両方ともチェックして金額を記入してください |  |   |
| 物件の概要       | 構造   | ■木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )<br><input type="checkbox"/> 平屋建て ■2階建て |   |
|             | 土地面積   | 80.56 m <sup>2</sup> (坪)   |   |
|             | 延床面積   | 宅地 37.18 m <sup>2</sup> (坪)  |   |
|             | 補修の要否  | <input type="checkbox"/> 補修は不要 ■多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中<br><input type="checkbox"/> その他 ( )                              |   |
|             | 補修の費用負担  | <input type="checkbox"/> 所有者負担 ■入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 (要相談)   |   |
|             | 建築時期   | 昭和 5 年ごろ建築 築 年経過   |   |
|             | 間取り  | ■和室 ( 7 室) ■洋室 ( 1 室) ■台所 ■風呂<br>■トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )   |   |
| 空き家になった時期   | 令和 4 年頃  |  |   |
| 設備状況        | 電気   | ■引込済み <input type="checkbox"/> その他 オール電化   | トイレ ■水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り/ <input type="checkbox"/> 和 ■洋 |
|             | ガス   | <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他   | 駐車場 <input type="checkbox"/> 有 ( 台分) ■無                             |
|             | 風呂   | <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 ■電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )   | 庭 ■有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無                  |
|             | 水道   | ■上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )  | 物置 ■有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無                 |
|             | 下水道  | <input type="checkbox"/> 下水道 ■浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )   | その他   |
| 利用状況        | ■自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置 ( 年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )             |  |   |
| 土地利用状況      | 都市計画区域 ( 外 ) 用途地域 ( )<br>その他 ( ) 自然公園地域 ( 普通 )   |  |   |
| 受付日         | 令和 7 年 6 月 19 日  | 現地確認日  | 令和 7 年 6 月 19 日   |
| 権利関係        | ■所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 (相続人)  |  | 家屋登記の有無 <input type="checkbox"/> 有 ■無                               |
| 登録日         | 令和 7 年 8 月 5 日   | 契約交渉   | <input type="checkbox"/> 直接型 ■間接型                                   |
| 登録抹消日       | 令和 年 月 日   | <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他 ( )   |   |
| その他特記事項     | 建物登記無し   |  |   |