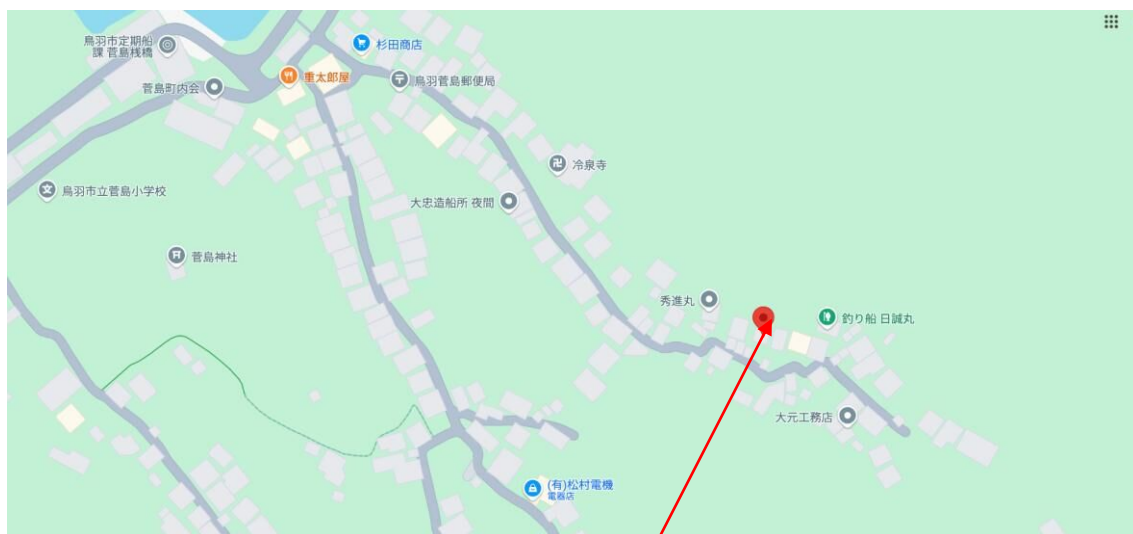


「空き家バンク」登録カード

登録番号（物件番号）		R7-002		分類	☐ 建物 ☐ 土地	
所在地		鳥羽市菅島町 199-1				
賃貸・売却の別		☒ 売却 希望価格 100 万円程度（要相談） ☐ 賃貸 希望家賃 万円程度／月額（別途諸経費有り） ※どちらでもよい場合は両方ともチェックして金額を記入してください				
物件の概要	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ ☐ その他（ ） ☐ 平屋建て ☒ 2 階建て				
	土地面積	80.56 m ² （坪）				
	延床面積	宅地 37.18 m ² （坪）				
	補修の要否	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中 ☐ その他（ ）				
	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他（要相談）				
	建築時期	昭和 5 年ごろ建築 築 年経過				
	間取り	☒ 和室（7 室） ☒ 洋室（1 室） ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他（ ）				
	空き家になった時期		令和 4 年頃			
設備状況	電気	☒ 引込済み ☐ その他 オール電化		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り／ ☐ 和 ☒ 洋	
	ガス	☐ プロパンガス ☐ その他		駐車場	☐ 有（ 台分） ☒ 無	
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他（ ）		庭	☒ 有（ m ² ） ☐ 無	
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）		物置	☒ 有（ m ² ） ☐ 無	
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他（ ）		その他		
利用状況		☒ 自らが居住 ☐ 放置（ 年） ☐ 別荘 ☐ その他（ ）				
土地利用状況		都市計画区域（ 外 ） 用途地域（ ） その他（ ） 自然公園地域（ 普通 ）				
受付日		令和 7 年 6 月 19 日		現地確認日	令和 7 年 6 月 19 日	
権利関係		☒ 所有者本人 ☐ その他（相続人）			家屋登記の有無	☐ 有 ☒ 無
登録日		令和 7 年 8 月 5 日		契約交渉	☐ 直接型 ☒ 間接型	
登録抹消日		令和 年 月 日 ☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他（ ）				
その他特記事項		建物登記無し				

様式第 2 号（第 4 条関係）

別紙 1
位置図



物件箇所