

「空き家バンク」登録カード

登録番号(物件番号)	R6-002	分類	■建物 ■土地	
物件所在地	池上町3-35			
賃貸・売却の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望価格 1000万円(応交渉) <input type="checkbox"/> 賃貸 希望家賃 万円程度/月額(要相談) ※どちらでもよい場合は両方ともチェックして金額を記入してください			
物件の概要	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> (2)階建て		
	土地面積	215.47 m ² (坪)		
	延床面積	101.85 m ² (坪)		
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input checked="" type="checkbox"/> その他 増築約20年前、リフォーム8年前		
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他(要相談)		
	建築時期	築 約60年経過 昭和40年建築		
	間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(1室) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(3室) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(バルコニー)		
空き家になった時期	令和3年頃			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> その他オール電化	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(台分) <input type="checkbox"/> 無
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有(m ²) <input type="checkbox"/> 無
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有(m ²) <input type="checkbox"/> 無
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()	その他	
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(3年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他(両親)			
土地利用状況	都市計画区域(<input checked="" type="checkbox"/> 内・外) 用途地域(第2種低層住居専用地域) その他() 自然公園地域(普通地域)			
受付日	令和6年4月25日	現地確認日	令和6年5月1日	
権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他(相続人)		家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
登録日	令和6年 月 日	契約交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型	
登録抹消日	令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他()			
その他特記事項	リフォーム費用1000万円 残置物は所有者負担 鍵預かり(勝手口のみ)			

様式第2号（第4条関係）

別紙1
位置図



物件箇所