

## 「空き家バンク」登録カード

登録番号（物件番号）		R4-001		分類	■建物 ■土地	
物件所在地		鳥羽市池上町 7-9				
賃貸・売却の別		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望価格 450万円程度（要相談） <input type="checkbox"/> 賃貸 希望家賃 万円程度／月額 ※どちらでもよい場合は両方ともチェックして金額を記入してください				
物件の概要	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 平屋建て <input checked="" type="checkbox"/> （ 2 ）階建て				
	土地面積	217.5㎡（65.9坪）				
	延床面積	87.76㎡（26.59坪）				
	補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 駐車場の波板、雨樋、ベランダの板は補修が望ましい ）				
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	建築時期	昭和 53年（頃） 築44年経過				
	間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（ 2 室） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（ 3 室） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 土間、洗濯物干場・物置兼給湯器室 ）				
空き家になった時期		令和 元年頃				
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り／ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ 1 台分） <input type="checkbox"/> 無	
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有（約110㎡） <input type="checkbox"/> 無	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有（約9㎡） <input type="checkbox"/> 無	
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）		その他		
利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置（ 2 年） <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
土地利用状況	都市計画区域（ <input checked="" type="checkbox"/> 内・外 ） 用途地域（ 第一種低層住居専用地域 ） その他（ ） 自然公園地域（ 普通地域 ）					
受付日	令和4年3月29日		現地確認日	令和4年3月30日		
権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他（ ）			家屋登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
登録日	令和4年4月13日		契約交渉	<input checked="" type="checkbox"/> 直接型 <input type="checkbox"/> 間接型		
登録抹消日	令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
その他特記事項	残置物については、基本的には所有者負担で撤去等行う 家電類は、4年以内に買い替え済み（冷蔵庫、エアコン、電子レンジ、トースター） 外壁リフォーム済					

様式第2号（第4条関係）

別紙1  
位置図



物件箇所

物件箇所